

オンデマンド研修

令和5年度研修

区画整理(基礎講座)

主催 一般財団法人 全国建設研修センター
後援 国 土 交 通 省
全国知事会・全国市長会・全国町村会
一般社団法人 都市計画コンサルタント協会

- 1. 目的** 土地区画整理事業は、都市計画区域内の土地について、土地区画形質の変更及び公共施設の新設又は変更を行う事業です。
まちづくりを進める主要な事業である土地区画整理事業の実施について、必要な概要から留意点、実務概要(調査、事業計画、評価・換地(清算)、移転・補償)までの基礎知識を修得するため、経験豊富な講師の方が、オンデマンドにより詳しく講義いたします。
- 2. 対象者** 国、地方公共団体、独立行政法人及び民間企業等において、区画整理事業に初めて携わる者または基礎知識を学びたい者
- 3. 教科目**

①土地区画整理事業の概要	1.5時間
②土地区画整理事業の実務概要① (調査、事業計画)	1.5時間
③土地区画整理事業の実務概要② (評価・換地(清算)、移転・補償)	1.5時間
④土地区画整理事業を推進する際の課題と今後の展望	1.5時間

※WEB 配信によるオンデマンドの講義となります。
この講義を受講後、7月10日(月)～14日(金)に実施する、より専門性の高い「区画整理」研修の受講をおすすめいたします。
- 4. 講師**

日本大学 理工学部 土木工学科	教授	大沢 昌玄
日本都市技術株式会社	取締役	東日本支社長 宮川 進
一般社団法人全日本土地区画整理士会	理事	築瀬 範彦
- 5. 講義時間** 6時間
- 6. 配信期間** 令和5年5月29日(月)～6月4日(日) 7日間
研修動画の閲覧には、パソコン及びインターネット環境が必須となります。
上記期間中は、いつでも閲覧可能です。

※受講経費の助成制度がある県(政令市を除いた市町村職員の受講が対象となります)

青森・岩手・栃木・群馬・新潟・富山・山梨・奈良・和歌山・岡山・山口・徳島・高知・宮崎の14県
詳細は、各県市町村振興協会・こうち人づくり広域連合にお問い合わせください

7. 申込先及び問い合わせ先

一般財団法人 全国建設研修センター 研修局 研修担当：渡邊・江澤
〒187-8540 東京都小平市喜平町 2-1-2
※ 申込みは当センターホームページからのインターネット申込みとなります。
ホームページアドレス <https://www.jctc.jp/>
TEL:042-324-5315

8. 研修会費及び納入方法

研修会費 28,000円(1人あたり、消費税含)
請求書をお送りしますので、請求書到着後にお振り込みください。
※振込手数料はご負担ください。
請求書の発送・納入方法につきましては、
当センターホームページ「<https://www.jctc.jp/training/kaihi>」をご確認ください。

9. 申込締切日 令和5年5月15日(月)

10. オンデマンド研修に関してのご案内

(1)動作環境

- ・インターネットを閲覧できる環境（通信料は各自負担となります。）
- ・推奨 OS: Windows 10 以降、Mac OSX 10.11 以降
- ・推奨ブラウザソフト: Google Chrome、Microsoft Edge（バージョンは、すべて最新版）
- ・上記環境に該当しても、セキュリティ環境によっては閲覧できない場合があります。

※研修センターホームページ申込画面にある確認用動画で閲覧可能か、お申込前にご確認してください。

(2) 注意事項

- ・お申し込みにあたっては、「WEB 研修規約」の内容を確認し、同意の上お申し込みください。
- ・動画を録画・キャプチャーすることや SNS 等へのアップは禁止します。
- ・サービス利用にあたってのサポートは致しかねます。
- ・閲覧できる期間は、7 日間となります。
- ・申込者のみ閲覧可能とし、視聴 ID 等の譲渡を禁止します。
- ・受講される人数分をお申し込みください。

(3) その他

- ・申込締切日以降、受講に必要な「ID/パスワード」を送信します。
また、申込時に登録された住所へ[研修テキスト]を送付します。
- ・研修開始の3日前(土日祝日は除く)までに「ID/パスワード」「研修テキスト」が未着の場合は、ご連絡ください。
- ・「ID/パスワード」通知後に、キャンセルはできません。

11. CPD について

- ・公益社団法人日本都市計画学会の継続教育(CPD)認定プログラム(令和4年度単位数 6.0)

12. 修了証書の発行

- ・ID/パスワード送信時に、「学習報告書」を添付いたします。「学習報告書」に必要事項を記入の上、返信してください。確認後、修了証書をお送りいたします。

令和5年度研修 「WEB－区画整理（基礎講座）」 時間割

研修期間（オンデマンド配信期間） 令和5年5月29日（月）～ 6月4日（日）

	教 科 目	講義時間	講 師
①	土地区画整理事業の概要	90分	日本大学 理工学部 土木工学科 教授 大 沢 昌 玄
②	土地区画整理事業の実務概要① （調査、事業計画）	90分	日本都市技術株式会社 取締役 東日本支社長 宮 川 進
③	土地区画整理事業の実務概要② （評価・換地（清算）、移転・補償）	90分	日本都市技術株式会社 取締役 東日本支社長 宮 川 進
④	土地区画整理事業を推進する際の課題と今後の展望	90分	一般社団法人全日本土地区画整理士会 理事 築瀬 範彦

※②③④の講義は令和4年に収録されたものです。

【参考】令和5年度、当センターが実施いたします都市部門の研修は次のとおりです。

研修名	※対象者	研修初日	日数	研修会費(円/人)	
都市計画の基礎	【集合】	一般	4月26日(水)	3	77,000
	【ライブ】	一般	4月26日(水)	3	72,000
コンパクトシティ	【集合】【ライブ】	一般	4月26日(水)	3	66,000
街路	【集合】	一般	5月23日(火)	4	80,000
★区画整理(基礎講座)	【オンデマンド】	一般	5月29日(月)	7	28,000
都市再開発	【集合】	一般	6月6日(火)	4	86,000
	【ライブ】	一般	6月6日(火)	3	76,000
都市計画Ⅰ	【集合】	一般	6月12日(月)	5	97,000
	【ライブ】	一般	6月12日(月)	4	87,000
開発許可Ⅰ	【集合】【ライブ】	行政	6月28日(水)	3	60,000
宅地造成技術講習	【集合】	一般	7月3日(月)	5	72,000
☆区画整理	【集合】【ライブ】	一般	7月10日(月)	5	91,000
景観まちづくり	【集合】【ライブ】	一般	7月18日(火)	4	77,000
宅地造成及び特定盛土等規制法	【集合】	行政	8月1日(火)	4	82,000
開発許可Ⅱ	【集合】【ライブ】	行政	8月30日(水)	3	60,000
★公園・都市緑化(基礎講座)	【オンデマンド】	一般	9月4日(月)	7	36,000
下水道	【集合】【ライブ】	一般	9月20日(水)	3	72,000
公共空間デザイン・マネジメント	【オンデマンド】	一般	9月20日(水)	7	33,000
☆公園・都市緑化	【集合】	一般	10月24日(火)	4	77,000
	【ライブ研修】見学あり	一般	10月24日(火)	4	77,000
	【ライブ研修】見学なし	一般	10月24日(火)	3	67,000
開発許可専門	【集合】	行政	10月31日(火)	3	65,000
交通まちづくり	【集合】【ライブ】	一般	10月31日(火)	3	70,000
都市計画Ⅱ	【集合】	一般	11月13日(月)	5	97,000
	【ライブ】	一般	11月13日(月)	4	87,000

※「行政」… 国及び地方公共団体、独立行政法人等を対象とした研修

※「一般」… 行政、民間を対象とした研修

令和5年度に実施する研修の実施計画についてはホームページでご確認ください。

ホームページアドレス <https://www.jctc.jp/>

【メール配信】 メール配信サービス「建設研修のお知らせ」は、あらかじめご登録いただいた方に、募集中のコースなどの情報を随時お知らせするサービスです。

なお、この場合は全ての研修について配信されます。

ご希望の方は、下記 URL または QR コードよりお申し込みください。

<https://www.jctc.jp/training/mail-service>

