

令和6年 7月18日
一般財団法人
全国建設研修センター

建築工事の発注見通しの公表について

一般財団法人全国建設研修センターでは、今後、施設の建替等の建築工事を発注する予定です。つきましては当該発注に先立ち、下記のとおり発注見通しを公表します。

なお、本記載する内容は、令和6年7月1日現在の見通しであるため、実際に発注する建築工事が下記内容と異なる場合があります。

記

1. 工事名称：一般財団法人全国建設研修センター 全国建設研修会館建替Ⅰ期・Ⅱ期工事
(仮称)
2. 工事種別：建築工事
3. 工事場所：東京都小平市喜平町2-1-2
4. 工期：約38ヶ月（Ⅰ期工事の工期：約30ヶ月、Ⅱ期工事の工期が約8ヶ月）
5. 工事概要：全国建設研修会館現行建物を解体、新築等の工事を行うものである。
(事業面積 5,431.95 m²)

(1) Ⅰ期工事

イ 新築工事：

- ・新2号館 地上2階 RC造、一部鉄骨造 延べ床面積約1,965 m²
(研修室3室 60名×3室を含む)

※・渡り廊下 地上1階 鉄骨造 延べ床面積約85 m²

※・新3号館 地上1階 軽量鉄骨造 延べ床面積約324 m² (会議室、倉庫等)

ロ 改修工事：1号館1階部分

ハ 解体工事：

- ・現2号館 地下1階/地上4階 RC造、一部鉄骨造 延べ床面積2,964.13 m²
- ・渡り廊下 地上1階 鉄骨造 延べ床面積88.20 m²

※は、場合によっては、Ⅱ期工事の発注となる可能性がある。

(2) Ⅱ期工事

イ 解体工事：現3号館 地上5階 RC造、一部鉄骨造 延べ床面積4,113.98 m²

ロ その他工事：現3号館解体後の整地工事及び外構工事

6. 予定工事発注規模：15億円以上30億円未満[※]（Ⅰ期工事及びⅡ期工事を全体で発注した場合の規模） ※国土交通省の「工事に係る発注見通しに関する

事項の公表における工事発注規模の公表の試行について」で定められている区分によるものです。

7. 発注方式：一般競争入札（段階選抜方式）
8. 公告予定時期：令和6年7月下旬～8月上旬に当センターHPで公表

<問い合わせ先>

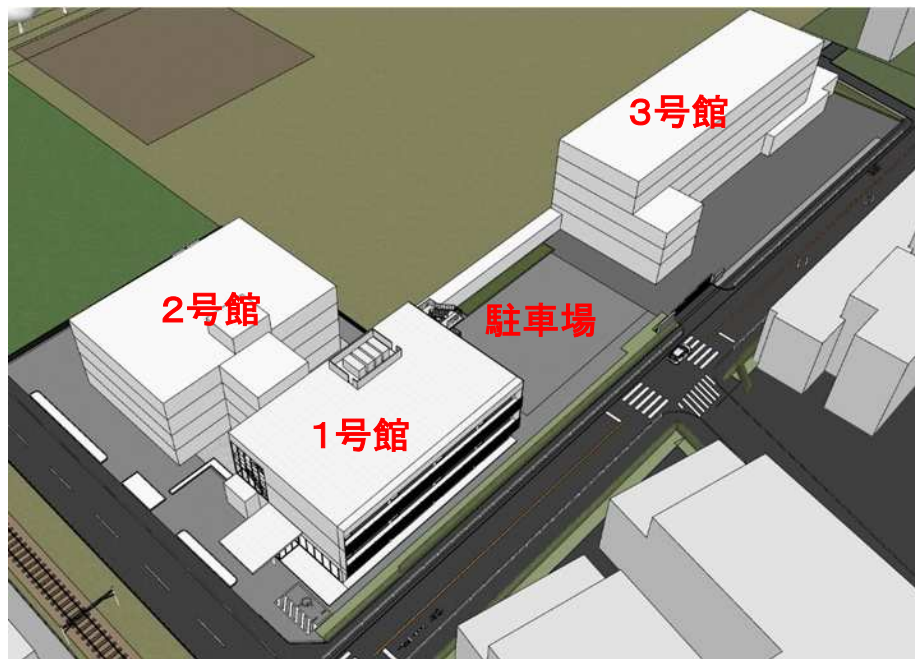
一般財団法人 全国建設研修センター

事務局 総務部 管財課 柏木、青島、野間

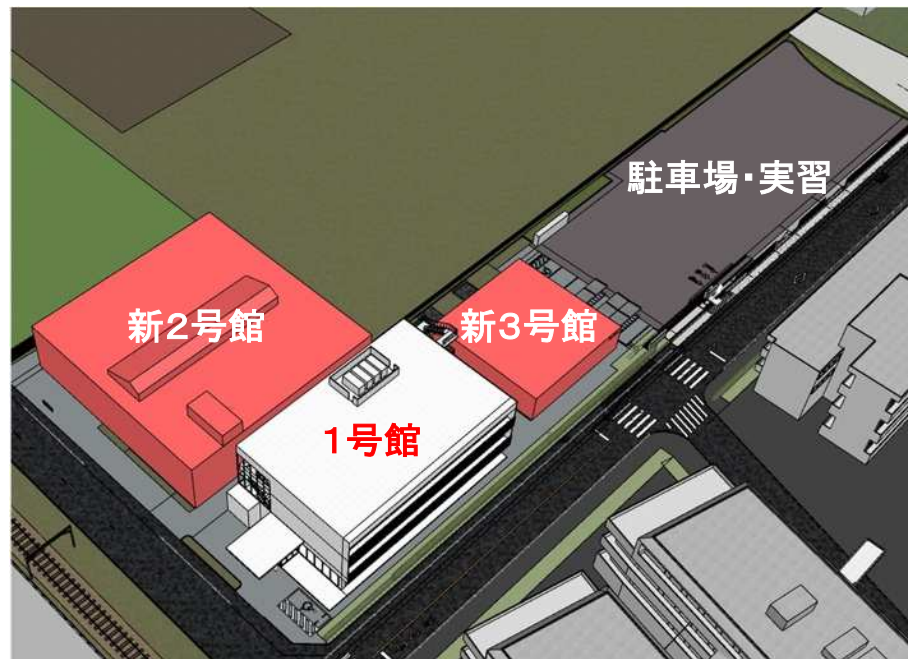
電話 042-321-1634

全体配置図

現在



建替後



2号館	1号館	3号館
地上4階・地下1階	地上3階	地上5階
研修・宿泊棟	管理棟	研修・宿泊／管理棟

新2号館	1号館 (1階改修)	新3号館
地上2階	地上3階	地上1階
研修・管理棟	管理棟	会議等棟

新2号館イメージ

