

## オンデマンド研修

令和8年度研修

# 建築基準法（単体規定と集団規定）

主催 一般財団法人 全国建設研修センター  
後援 国土交通省  
全国知事会・全国市長会・全国町村会

建築基準法は国民の生命、健康および財産の保護をはかることを目的として 1950 年に制定された法律であり、建物を建築する際に守らなければならない最低限のルールを定め、安全で安心な生活を送れることを目的としています。建築基準法は建築に関する多種多様な規定がありますが、大きく分類すると「単体規定」と「集団規定」に総称される規定から成り立っています。

**本講座は、建築基準法の「単体規定」と「集団規定」に関する基礎的知識の修得を目的とし、建築確認検査の第一線で活躍されている経験豊富な技術者（講師）の方々による、大変わかりやすい講義です。**

建築基準法に関わる業務に初めて携わる職員の方や業務経験の浅い職員の方々にとって、大変有意義な研修となっておりますので、是非、受講をお勧め致します。

皆様のご参加をお待ちしております。

### 〈 受講された方々の声 〉

- ◆建築基準法を全般的に解説する内容になっており、初めて審査業務に携わる者にとって非常にためになる内容であった。法の条文だけでは読み取れない部分の解説もあり、イメージしやすかった。
- ◆青本とリンクして説明されていたり基準もまとめて一覧にされており、条文の整理が出来たので良かった。
- ◆集団規定と単体規定について、全体的な概要を把握することができた。好きな時間に閲覧でき、繰り返し確認できるのもWEB配信ならではのよいと感じた。

**【配信期間】 令和8年 5月11日(月)～5月30日(土) 20日間**

上記期間中は、いつでも閲覧可能です。(講義時間 9 時間)

当センターホームページよりお申込みください。 <https://www.jctc.jp/>

※受講経費の助成制度がある県(政令市を除いた市町村職員の受講が対象となります。)

青森・岩手・栃木・群馬・埼玉・新潟・富山・山梨・奈良・和歌山・山口・徳島・高知・宮崎の14県。  
詳細は、各県市町村振興協会・彩の国さいたま人づくり広域連合・こうち人づくり広域連合にお問い合わせください。

# 令和8年度研修 建築基準法（単体規定と集団規定）実施要領

- 1. 目的** 建築基準法の「単体規定」と「集団規定」に関する基礎的知識を修得する。
- 2. 対象者** 国、地方公共団体、独立行政法人及び民間企業等において、建築基準法に関わる業務に初めて携わる又は業務経験の浅い者
- 3. 配信期間** **令和8年 5月11日（月）～ 5月30日（土） 20日間**  
※WEB配信によるオンデマンド研修となります。  
研修動画の閲覧には、パソコン及びインターネット環境が必須となります。  
上記期間中は、いつでも閲覧可能です。
- 4. 教科目、講師** 次頁参照
- 5. 申込先及び問い合わせ先** 一般財団法人 全国建設研修センター 研修局 研修担当：高野、水野  
〒187-8540 東京都小平市喜平町 2-1-2  
ホームページアドレス <https://www.jctc.jp/> TEL:042-324-5315  
※お申込みは、当センターホームページにて承ります。  
(郵送・FAX でのお申込みはできません)
- 6. 研修会費及び納入方法** **研修会費 55,000円**（1人当たり、消費税含）  
請求書をお送りしますので、請求書到着後にお振り込みください。  
※振込手数料はご負担ください。  
請求書の発送・納入方法につきましては、当センターホームページ「<https://www.jctc.jp/training/kaihi>」をご確認ください。
- 7. 申込締切日** **令和8年 4月27日（月）**
- 8. オンデマンド研修に関してのご案内**
  - (1) 動作環境**
    - ・インターネットを閲覧できる環境（通信料は、各自負担となります）
    - ・推奨OS：Windows 11以降、Mac OS X 10.11以降
    - ・推奨ブラウザソフト：Google Chrome、Microsoft Edge（バージョンは全て最新版）
    - ・上記環境に該当しても、セキュリティ環境によっては閲覧できない場合があります。※研修センターホームページの申込画面にある「確認用動画」で閲覧可能か、お申込み前にご確認ください。
  - (2) 注意事項**
    - ・お申込みにあたっては、「WEB研修規約」の内容を確認し、同意の上お申込みください。
    - ・動画を録画・キャプチャーすることやSNS等へのアップは禁止します。
    - ・サービス利用に当たってのサポートは致しかねます。
    - ・閲覧できる期間は、20日間となります。
    - ・申込者のみ閲覧可能とし、視聴ID等の譲渡を禁止します。
    - ・受講される人数分をお申込みください。
  - (3) その他**
    - ・申込締切日以降、受講に必要なID/パスワードを送信いたします。また、申込時に登録された住所に「研修テキスト」を送付します。
    - ・研修開始の3日前（土日祝日は除く）までに「ID/パスワード」「研修テキスト」が未着の場合はご連絡ください。
    - ・ID/パスワード通知後は、キャンセルできません。
- 9. 修了証書の発行**
  - ・ID/パスワード送信時に、学習報告書を添付いたします。学習報告書に必要事項を記入の上、返信してください。確認後、修了証書をお送りいたします。

## 令和8年度研修 建築基準法(単体規定と集団規定) 教科目

配信期間 令和8年5月11日(月)～5月30日(土) 20日間

講義時間	教科目名	講義内容	講師所属	講師氏名
30分	1. 建築基準法の体系・目的	・建築に関する諸法令のあらまし ・法令の種類 ・法律の形式 ・法令の用語 ・建築基準法の特色及び法文読解	ビューローベリタスジャパン株式会社 建築認証事業本部 執行役員 技術部長	本多 徹
30分	2. 総則	総則のうち、主に確認申請手続きや 審査に関する基礎的な部分について 説明します。	ビューローベリタスジャパン株式会社 建築確認審査部 技術課 意匠担当課長	渡邊 仁士
240分	3. 集団規定	集団規定の中から基礎的内容として 多く使われる規定を取り上げて説明 します。 (適用区域、道路の定義、敷地等と 道路との関係、用途地域等、床面積、 容積率、建蔽率、高さ、階数等)	ビューローベリタスジャパン株式会社 建築認証事業本部 執行役員 技術部長	本多 徹
240分	4. 単体規定	単体規定の主要な法文、政令などを 中心に、一般構造、防火、避難等の 規定について基礎的な内容を説明し ます。	ビューローベリタスジャパン株式会社 建築確認審査部 技術課 意匠担当課長	渡邊 仁士

講義時間:9.0h

令和8年度に実施する研修の実施計画についてはホームページでご確認ください。

ホームページアドレス <https://www.jctc.jp/>

**【メール配信】** メール配信サービス「建設研修のお知らせ」は、あらかじめご登録いただいた方に、募集中のコースなどの情報を随時お知らせするサービスです。  
なお、この場合は全ての研修について配信されます。  
ご希望の方は、下記 URL または二次元コードよりお申込みください。

<https://www.jctc.jp/training/mail-service>

